



## Fonds de commerce Restaurant/Pizzeria à Boen Sur Lignon

BOEN SUR LIGNON 42130

**55 000 € \***

\* 55 000 € honoraires inclus

50 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 10% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BOEN-  
SUR-LIGNON

12 Rue Saint-Jean  
42130 Boën-sur-Lignon

0477243046

## Fonds de commerce Restaurant/Pizzeria à Boen Sur Lignon

À VENDRE Fonds de commerce Pizzeria / Restaurant / Bar

Situé au coeur d'une charmante commune à seulement 15 minutes de Montbrison, proche d'un axe passant offrant une excellente visibilité, cet établissement bénéficie d'un flux régulier de clientèle et d'un emplacement stratégique.

Le local, d'une superficie d'environ 80 m<sup>2</sup>, comprend :

Une salle de 32 couverts

Un espace de travail fonctionnel et bien agencé

Aucun investissement à prévoir: l'établissement est propre, entretenu et immédiatement opérationnel.

Outil de travail clé en main avec charges maîtrisées.

Fort potentiel de développement

L'exploitation actuelle est limitée (fermeture le week-end), laissant entrevoir un important levier de croissance :

Ouverture le week-end

Développement de l'activité restauration

Mise en place d'un service de livraison à domicile

Structure idéale pour un couple d'exploitants ou un repreneur souhaitant optimiser rapidement la rentabilité et développer une activité bar-restaurant dans un environnement dynamique.

Belle opportunité à saisir. À découvrir sans tarder.

---

## Fiche technique du bien

Date ERP	2026-02-21 10:34:01
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

