



Terrain constructible à 37/m² à ARTHUN

ARTHUN 42130

49 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOEN-
SUR-LIGNON**

12 Rue Saint-Jean
42130 Boën-sur-Lignon

0477243046

Terrain constructible à 37/m² à ARTHUN

Terrain constructible à 37€/m² à ARTHUN

Ce terrain de 1340 m² offre un cadre idéal pour votre projet immobilier. Avec un accès facile, il bénéficie des viabilités en bordure et se trouve hors lotissement avec une construction libre.

Vous apprécierez la vue ainsi que la proximité immédiate avec le RPI, A 5 minutes du collège et du lycée l'Astrée offrant un cadre pratique et agréable pour toute la famille. Une belle opportunité à saisir pour concrétiser votre projet dans un environnement privilégié. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite contactez-nous dès maintenant.

Côté transports, on trouve la gare de Boën-sur-Lignon à moins de 5 minutes. Les autoroutes A72 (Saint-Etienne - Clermont Ferrand) et A89 (Lyon - Saint Etienne) et la nationale N82 sont accessibles à moins de 17 km. Le cinéma L Entract vous accueille à quelques minutes à peine pour vos loisirs, tout comme une bibliothèque. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, un supermarché, deux boucheries charcuteries et un bureau de poste. Enfin, le marché Centre-Ville anime les environs tous les jeudis matin.

Ce terrain est à vendre pour la somme de 49 900 € (les honoraires sont à la charge du vendeur).

D'AUTRES PARCELLES DISPONIBLES !

1512 m² : 55 950 €

1789 m² : 66 000 €

1690 m² : 62 500 €

1340 m²

Fiche technique du bien

Date ERP

2025-04-25 07:10:55

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

