GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT JUST EN BAS 42136

ST JUST EN BAS : maison T6 (130 m²) à vendre

SAINT JUST EN BAS 42136

35 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOEN-SUR-LIGNON

12 Rue Saint-Jean
42130 Boën-sur-Lignon

0477243046

ST JUST EN BAS : maison T6 (130 m²) à vendre

EN EXCLUSIVITE A VENDRE MAISON A RENOVER DANS LES MONTS DU FOREZ

A 15 minutes de la station de ski de Chalmazel et à moins de 1 heure 30 de Lyon et Saint-Etienne.

Venez découvrir cette maison en pierre et pisé, exposée plein sud et située au calme dans un petit hameau des Monts du Forez. Il faudra prévoir des travaux de gros oeuvres pour rénover ce bien qui comporte deux niveaux de 65m² environ avec en plus un niveau sous combles avec des ouvertures. La maison est raccordée aux réseaux d'eau et d'électricité. Un terrain de 492 m² facile à entretenir complète ce bien.

On trouve l'École Primaire Bourg à moins de 10 minutes en voiture. Côté transports en commun, il y a la gare Boën-sur-Lignon dans un rayon de 10 km. Vous trouverez deux cinémas de même que des bibliothèques et des tennis à quelques minutes à peine. On trouve aussi des restaurants, des boulangeries, des commerces, un supermarché, des épiceries et un bureau de poste. Le marché Centre-Ville a lieu tous les jeudis matin.

Elle est à vendre pour la somme de 35 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus ? Contactez votre agence Guy Hoquet BOEN-SUR-LIGNON .

130 m²

6 pièce(s)

3 chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Assainissement	Sans
Type Chauffage	Sans
Date ERP	2022-09-28 08:46:34
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET